



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-167/2025-19

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, u predstečajnom postupku nad dužnikom Poslovno Stambeni Centar Lazarica d.o.o., Zagreb, Aleja Hermanna Bollea 17, OIB 08912157294, kojeg zastupa punomoćnik Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, Masarykova ulica 10, 16. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

I. Dopušta se produženje roka za daljnjih 180 dana za završetak predstečajnog postupka nad dužnikom Poslovno Stambeni Centar Lazarica d.o.o., Zagreb, Aleja Hermanna Bollea 17, OIB 08912157294.

II. Produžuje se trajanje zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja za daljnjih 90 dana, tj. do 4. rujna 2025., u odnosu na dužnika Poslovno Stambeni Centar Lazarica d.o.o., Zagreb, Aleja Hermanna Bollea 17, OIB 08912157294.

Obrazloženje

1. Dužnik je ovome sudu dana 17. siječnja 2025., temeljem odredbe čl. 25. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015., 104/2017, 36/2022., 27/2024., dalje u tekstu: SZ-a) podnio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-167/2025-7 od 6. veljače 2025., a koje je istog dana objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom te je, između ostalog, određeno ročište radi ispitivanja tražbina za 22. svibnja 2025.

3. Odredbom čl. 63. st. 1. SZ-a propisano je da se predstečajni postupak mora završiti najkasnije u roku od 120 dana od dana otvaranja predstečajnog postupka. Iznimno, sukladno st. 2. istog članka sud može, na prijedlog dužnika, vjerovnika ili povjerenika, dopustiti produženje roka najviše za daljnjih 180 dana ako smatra da je postignut napredak u pregovorima o planu restrukturiranja i da postoji vjerojatnost uspješnog okončanja predstečajnog postupka. Odredbom čl. 68. st. 2. SZ-a propisano je da danom otvaranja predstečajnog postupka nastupa prekid ovršnih postupaka i postupaka osiguranja, kao i zabrana pokretanja novih ovršnih postupaka i postupaka osiguranja protiv dužnika u vezi sa tražbinama na koje predstečajni postupak utječe. Zabrana provođenja ovrhe traje 120 dana. Prije isteka tog roka sud u predstečajnom postupku može na zahtjev dužnika, vjerovnika ili povjerenika produžiti trajanje zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja dva puta za daljnjih 90 dana, pod uvjetom da je postignut relevantan napredak u pregovorima o planu restrukturiranja i da je navedena zabrana nužna radi ostvarivanja plana restrukturiranja. Zahtjev za produljenje roka mora se podnijeti najkasnije 15 dana prije isteka roka zabrane provedbe ovrhe ili postupka osiguranja. Na prijedlog dužnika, vjerovnika ili povjerenika sud će ukinuti zabranu provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja ako postane očito da dio vjerovnika koji bi mogli spriječiti donošenje plana restrukturiranja ne podupire nastavak pregovora te će obustaviti predstečajni postupak.

4. Obzirom da je u konkretnom slučaju predstečajni postupak otvoren 6. veljače 2025. rok od 120 dana istekao bi 6. lipnja 2025. Dužnik je pravovremeno podneskom od 14. svibnja 2025. predložio produženje roka za završetak predstečajnog postupka, te predložio produženje trajanja zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja za daljnjih 90 dana sukladno čl. 68. st. 2. SZ-a. Dužnik navodi da je ta zabrana nužna radi provedbe plana restrukturiranja, ukazuje da je ročište za utvrđivanje tražbina zakazano za 22. svibnja 2025., tj. gotovo po isteku 120 dana od otvaranja predstečajnoga postupka, kao i da je pokrenuo pregovore s vjerovnikom Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava koji će biti završeni nakon donošenja rješenja suda o utvrđenim tražbinama.

5. Uzevši u obzir rokove iz čl. 34. SZ-a za prijavu tražbina vjerovnika, za očitovanje dužnika i povjerenika o prijavljenim tražbinama, za osporavanje prijavljenih tražbina od strane drugih vjerovnika, za održavanje ročišta radi ispitivanja tražbina, zatim rok za podnošenje prijedloga plana restrukturiranja iz čl. 26. st. 2. SZ-a, rok za podnošenje izmijenjenog plana restrukturiranja u smislu čl. 52. SZ-a, rok za održavanje ročišta za glasovanje o planu restrukturiranja iz čl. 55. st. 1. SZ-a, moguće odgode ročišta za glasovanje o planu restrukturiranja u smislu čl. 60. SZ-a, proizlazi da je praktički nemoguće predstečajni postupak završiti u roku od 120 dana. Osim toga, sukladno posljednjim izmjenama i dopunama Stečajnog zakona (Narodne novine broj 36/22) u predstečajnom postupku mogu se utvrditi tražbine isključivo onih predstečajnih vjerovnika koji su sami podnijeli prijave svojih tražbina, pa je jasno da tek nakon što

sud donese rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, dužnik podnosi izmijenjeni plan restrukturiranja koji mora obuhvaćati sve utvrđene i osporene tražbine, i to u roku od 21 dana od pravomoćnosti tog rješenja, što znači da će se pregovori s vjerovnicima moći konkretizirati nakon donošenja rješenja o utvrđenim tražbinama te dostave plana. Sve navedeno upućuje i na osnovanost prijedloga dužnika da se i trajanje zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja također produži za daljnjih 90 dana, pa je sud udovoljio prijedlozima dužnika za produženje roka za završetak predstečajnog postupka, kao i za produženje trajanja zabrane provedbe ovršnih postupaka i postupaka osiguranja, te je riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Karlovcu, 16. svibnja 2025.

Sudac:
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba
(čl. 278. st. 2. Zakona o parničnom postupku
u vezi sa čl. 10. SZ-a).

Dna:

1. Juraj Blažičko, odvjetnik u Zagrebu, Masarykova ulica 10
2. Povjerenik Marko Plavetić, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3
3. FINA, Zagreb
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30877-9e933**

Kontrolni broj: **0a043-c6041-88da5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.